

TÉMOIGNAGE



Mme et M. B. ont eu un coup de cœur pour une maison des années 60 à Brest. Pour que toute la famille s'y sente bien, ils savaient en achetant que d'importants travaux de rénovation énergétique seraient à réaliser. Ils se sont alors mis en relation avec SOLIHA, Solidaires pour l'Habitat : " (...) Au départ, nous voulions juste aménager, donc isoler les combles. Nous avons abouti sur un projet global, que nous n'aurions pas pu mener d'une traite sans les aides (...) », souligne M. B.

Après étude du projet avec SOLIHA, le chantier s'est chiffré à 17 000 €, budget sur lequel le couple a reçu une subvention de 11 000 euros, soit 70 % des dépenses engagées ! Le tout dans le cadre du programme Habiter mieux de l'Agence Nationale pour l'Amélioration de l'Habitat (ANAH).

Accompagnement et gain énergétique

"L'accompagnement, tant technique que financier (...), nous a sauvés ! Quand on arrive sur ce type de chantier, on est perdu !", rajoute M. B.

Aujourd'hui, l'isolation, le changement des huisseries, la pose d'une VMC et la mise en place d'une chaudière à condensation gaz permettent d'assainir la maison : « Le gain énergétique est estimé à 43 %. Mais si l'on ajoute les travaux réalisés par les propriétaires eux-mêmes, on approchera des 50 à 60 % », pointe le conseiller SOLIHA, ayant réalisé le conseil avant l'achat de la maison.

ZOOM SUR ... LES TRAVAUX D'ECONOMIES D'ENERGIE ET LES SUBVENTIONS 2017

L'automne est là et l'hiver approche, c'est plus que jamais le moment de penser au confort thermique de votre logement.

De plus, pour financer des travaux de rénovation énergétique, les aides publiques, notamment celles de l'Agence Nationale pour l'Amélioration de l'Habitat (ANAH), sont, en 2017, à un niveau exceptionnel.

Il reste encore trois mois pour pouvoir en bénéficier. Si vous avez un projet de travaux, renseignez-vous maintenant!!!!

VOUS ÊTES PROPRIETAIRE ET IL VOUS EST DÉJÀ ARRIVÉ DE VOUS DIRE :

- >> Je sens des courants d'air...
- >>> J'ai de l'humidité dans mon logement...
- >>>> Mon chauffage me coûte de plus en plus cher...
- >> Je n'ai pas aussi chaud dans tous les endroits de mon logement...
- >>>> Il y a des traces de moisissures...
- >> J'ai froid même si la température intérieure semble correcte...
- >>>> J'utilise un(des) chauffage(s) d'appoint...
- >> ...

AUTANT DE SITUATIONS POUR LESQUELLES UNE AMELIORATION EST POSSIBLE ...

Grâce à des conseils techniques personnalisés pour :

- > Identifier les problèmes et définir les solutions techniques efficaces
- > Définir et mettre en œuvre un programme de travaux

DES SUBVENTIONS SONT DISPONIBLES POUR FINANCER VOS TRAVAUX :

Vous pouvez être accompagné pour :

- > Identifier toutes les aides financières auxquelles vous pouvez prétendre (Crédit d'impôt, subventions, prêt à taux zéro, ...)



Le crédit d'impôt pour la pose des menuiseries baisse déjà et sera supprimé dès le 30 Mars 2018 : N'attendez plus et profitez, en plus, des aides exceptionnelles 2017 de l'ANAH.

- > Sécuriser votre projet tout au long de son déroulement au niveau administratif, réglementaire et juridique.

ASSOCIATION RECONNUE ENTREPRISE SOLIDAIRE ET AGREEE SERVICE D'INTERET GENERAL PAR L'ETAT, SOLIHA Finistère AGIT AU QUOTIDIEN DANS LA PROXIMITE ET LA CONFIANCE POUR VOUS PERMETTRE D'AMELIORER VOTRE BIEN-ETRE A DOMICILE...

... Nous accompagnons la rénovation de 1 000 logements par an.

Renseignez-vous au 02 98 95 67 37, sur www.solihafinistere.fr

ou dans l'une de nos antennes à

- > Brest, 2 rue de Denver
- > Morlaix, 13 rue de Kerfraval
- > Quimper, 41 rue Pen ar steir

